OFICINÁ DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 21 de Septiembre de 2023 a las 02:

176074976

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-7562

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JOSE MIGUEL SANDOVAL ALVAREZ
OFICIO No.: 1117 del 15/09/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-46729
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	S	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 21/09/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% S 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 21 de Septiembre de 2023 a las 02:

17

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-40640

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-7562
MATRICULA: 074-46729
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: JOSE MIGUEL SANDOVAL ALVAREZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 40
21/09/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 074-46729

Impreso el 6 de Octubre de 2023 a las 08:33:38 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 14/12/1994 RADICACION: 06141 CON: ESCRITURA DE 27/10/1994

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380100000002320901900000292

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15238010002320292901

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LINDEROS ESCRITURA # 2764 DE 27-10-94 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84 AREA 77.43 M.2.

COEFICIENTE 0.42% SEGUN ESCRITURA 2855/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 77 METROS CUADRADOS 4300 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE: 0.42

COMPLEMENTACIÓN:

INVERSIONES BOYACA LTDA. HIZO ENGLOBAMIENTO SEGUN ESCR. # 1709 DE 15-07-93 NOTARIA 1. DE DTMA. REGISTRADA EL 16-07-93 AL F. DE M.I. # 074-0042638.- INVERSIONES BOYACA LTDA. ADQUIRIO EL TERRENO ASI: 1.) PARTE POR CONSTITUCION DE PARCELACION MANZANA D MEDIANTE ESCRITURA N. 315 DE 16-03-87 NOTARIA 1. DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 19-03-87 AL FOLIO 074-0024353 Y ACLARADA MEDIANTE ESCRITURA 557 DE 15-04-88 NOTARIA 1. DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 21-04-88 AL FOLIO 074-0024353.- 2.) OTRA PARTE POR CONSTITUCION PARCELACION ESCRITURA N. 425 DE 30-04-85 NOTARIA 1. DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 06-05-85 AL FOLIO 074-0019382.- INVERSIONES BOYACA LTDA. ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A PALACIOS BARRERA NOHEMI SEGUN ESCRITURA 240 DE 21-03-84 NOTARIA 2. DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 23-03-84 AL FOLIO 074-0017084.- PALACIOS NOHEMI ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A FLECHAS ABACUC SEGUN ESCRITURA 716 DE 15-09-54 NOTARIA 1. SANTA ROSA DE VBO. REGISTRADA EN STA. ROSA EL 18-10-54 AL LB. 1. FL. 216 PTD. 2185.- 3.) OTRA PARTE POR COMPRA A PUERTO DE HIGUERA ELVIA SEGUN ESCRITURA N. 1064 DE 07-05-93 NOTARIA 1. DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 12-05-93 AL FOLIO DE MATRICULA N. 074-0036109.- 4.) Y OTRA PARTE POR COMPRA A PUERTO DE PACHECO MAGDALENA SEGUN ESCRITURA 414 DE 23-02-93 NOTARIA 1. DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 23-02-93 AL FOLIO 074-0036108.- PUERTO DE HIGUERA ELVIA Y PUERTO DE PACHECO MAGDALENA ADQUIRIERON EL TERRENO POR ADJUDICACION EN PARTICION DE BIENES COMUNES EFECTUADA CON PUERTO DE MARTINEZ LIGIA SEGUN ESCRITURA 1560 DE 16-07-91 NOTARIA DE PRIMERA DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 08-08-91 A LOS FOLIOS 074-0036109 Y 074-0036108.- PUERTO DE PACHECO MAGDALENA, PUERTO DE MARTINEZ LILIA DEL CARMEN Y PUERTO DE HIGUERA MARIA ELVIA ADQUIRIERON EN PROINDIVISO POR ADJUDICACION SUCESION DE TORRES VDA. DE PUERTO ANA JULIA SEGUN SENTENCIA DE 17-07-90 JUZGADO 1. C. CTO. DUITAMA REGISTRADO EN ESTA OFICINA EL 20-09-90 AL FOLIO 074-0033723 TORRES VDA. DE PUERTO ANA JULIA ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE PUERTO MORALES JOSE ANTONIO O TOBIAS SEGUN SENTENCIA DE 14-02-76 JUZG. 2. C. MPAL PAIPA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 23-02-67 AL LB. 1. FL. PTD.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION . "EL RINCON DE LA FLORESTA CLUB "I" ETAPA" APARTAMENTO 408

2) CL 13 # 27 - 60 APTO 408 EL RINCON DE LA FLORESTA CLUB I ETAPA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-46729

Impreso el 6 de Octubre de 2023 a las 08:33:38 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

074-42638

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 08/02/1994 Radicación 00653
DOC: ESCRITURA 270 DEL: 03/02/1994 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA EN MAYOR EXTENSION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INVERSIONES BOYACA LTDA.
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 31/10/1994 Radicación 06141
DOC: ESCRITURA 2764 DEL: 27/10/1994 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 360 CONSTITUCION PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: INVERSIONES BOYACA LTDA. X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 24/03/1995 Radicación 01676
DOC: ESCRITURA 700 DEL: 23/03/1995 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 34.550.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA ESTE OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INVERSIONES BOYACA LTDA.
A: BALLESTEROS CORTES LUZ AMANDA X
A: PERILLA VACCA JAVIER HERNANDO X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 24/03/1995 Radicación 01676
DOC: ESCRITURA 700 DEL: 23/03/1995 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA INDETERMINADO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BALLESTEROS CORTES LUZ AMANDA
DE: PERILLA VACCA JAVIER HERNANDO
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 19/04/1996 Radicación 02265
DOC: ESCRITURA 908 DEL: 16/04/1996 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 AMPLIACION Y MODIFICACION DE HIPOTECA ABIERTA ESCRI # 270 INDETERMINADO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INVERSIONES BOYACA LTDA.
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 25/03/1997 Radicación 1626
DOC: ESCRITURA 673 DEL: 18/03/1997 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 733.371.037
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 LIBERACION HIPOTECA ES # 270 Y 908
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO
A: INVERSIONES BOYACA LTDA.

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 25/08/1998 Radicación 1998-074-6-6890
DOC: OFICIO 835 DEL: 11/08/1998 JUZ 2.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - SOBRE LO QUE LE CORRESPONDA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-46729

Impreso el 6 de Octubre de 2023 a las 08:33:38 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA BORRAS RAFAEL HUMBERTO
A: PERILLA JAVIER

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 20/11/1998** **Radicación 1998-074-6-9149**
DOC: OFICIO 1144 DEL: 20/11/1998 JUZGADO 2 CIVIL CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - SEGUN ARTICULO 558 C.P.C.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OFICIO

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 20/11/1998** **Radicación 1998-074-6-9149**
DOC: OFICIO 1144 DEL: 20/11/1998 JUZGADO 2 CIVIL CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 402 EMBARGO ACCION REAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO CC# 5856
A: BALLESTEROS CORTES LUZ AMANDA
A: PERILLA VACCA JAVIER HERNANDO

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 28/04/2003** **Radicación 2003-074-6-2314**
DOC: ESCRITURA 315 DEL: 19/02/2003 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - MODIFICACION A PROPIEDAD HORIZONTAL ESTAPA I ESCRITURA 2764/94 LEY 675/01.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CONJUNTO RESIDENCIAL EL RINCON DE LA FLORESTA CLUB ESTAPA I

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 25/02/2013** **Radicación 2013-074-6-1283**
DOC: ESCRITURA 1339 DEL: 13/04/2012 NOTARIA VEINTIUNO DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 24.184.000
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA ESCRITURA 700/1995
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO EN LIQUIDACION
A: BALLESTEROS CORTES LUZ AMANDA CC# 46662125
A: PERILLA VACCA JAVIER HERNANDO CC# 7222612

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 11/03/2013** **Radicación 2013-074-6-1609**
DOC: OFICIO 290 DEL: 06/03/2013 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 9
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - PROCESO 1998-00180
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO
A: BALLESTEROS CORTES LUZ AMANDA
A: PERILLA VACCA JAVIER HERNANDO

ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 11/03/2013** **Radicación 2013-074-6-1609**
DOC: OFICIO 290 DEL: 06/03/2013 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - CONTINUA VIGENTE PARA EL PROCESO 2003-0005. JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA.CUOTA PARTE.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-46729

Impreso el 6 de Octubre de 2023 a las 08:33:38 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: LOPEZ LOPEZ LETICIA
DE: OTRA
A: PERILLA VACCA JAVIER HERNANDO

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 08/04/2013 Radicación 2013-074-6-2208
DOC: OFICIO 718 DEL: 10/07/2008 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 13
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO PROCESO 200300005
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ LOPEZ LETICIA
DE: MORA CLARA
A: PERILLA VACA JAVIER HERNANDO

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 15/04/2013 Radicación 2013-074-6-2384
DOC: ESCRITURA 566 DEL: 11/04/2013 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA - SEGUN CERTIFICADO EXPEDIDO POR CURADURIA URBANA NRO. 1
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BALLESTEROS CORTES LUZ AMANDA CC# 46662125
DE: PERILLA VACCA JAVIER HERNANDO CC# 7222612

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 15/04/2013 Radicación 2013-074-6-2384
DOC: ESCRITURA 566 DEL: 11/04/2013 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BALLESTEROS CORTES LUZ AMANDA CC# 46662125
DE: PERILLA VACCA JAVIER HERNANDO CC# 7222612
A: ORGANIZACION COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO NORTE DE BOYACA NORBOY O.C. NIT# 8918551032

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 24/09/2013 Radicación 2013-074-6-6633
DOC: ESCRITURA 2855 DEL: 09/09/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL - EN LO RELACIONADO A CITAR LOS COEFICIENTES DEFINITIVOS DEL CONJUNTO RESIDENCIA EL RINCON DE LA FLORESTA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: INVERSIONES BOYACA LTDA. NIT# 8918557744

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 24/09/2013 Radicación 2013-074-6-6634
DOC: ESCRITURA 3060 DEL: 23/09/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA 2855 DE 09-09-2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA. EN LO RELACIONADO A CITAR LA TOTALIDAD DE FOLIOS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL EL RINCON DE LA FLORESTA CLUB.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: INVERSIONES BOYACA LTDA. NIT# 8918557744

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 13/02/2017 Radicación 2017-074-6-1040
DOC: OFICIO 202 DEL: 07/02/2017 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 2017-023
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 074-46729

Impreso el 6 de Octubre de 2023 a las 08:33:38 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: ANGARITA MARTINEZ LUIS ALBERTO
A: PERILLA VACCA JAVIER HERNANDO CC# 7222612

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 21/02/2017 Radicación 2017-074-6-1357
DOC: OFICIO 2414 DEL: 12/12/2016 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 19
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO. OFICIO 202/2017. RAD. 2017-023. (ART.468.C.G.P)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OFICIO

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 21/02/2017 Radicación 2017-074-6-1357
DOC: OFICIO 2414 DEL: 12/12/2016 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2016-677.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ORGANIZACION COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO NORTE DE BOYACA NORBOY O.C. NIT# 8918551032
A: BALLESTEROS CORTES LUZ AMANDA CC# 46662125
A: PERILLA VACCA JAVIER HERNANDO CC# 7222612

ANOTACIÓN: Nro: 22 Fecha 06/06/2019 Radicación 2019-074-6-4237
DOC: OFICIO 1204 DEL: 31/05/2019 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No 21
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO SEGUN OFICIO 2414 DEL 12-12-2016.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ORGANIZACION COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO NORTE DE BOYACA NORBOY O.C. NIT# 8918551032
A: BALLESTEROS CORTES LUZ AMANDA CC# 46662125
A: PERILLA VACCA JAVIER HERNANDO CC# 7222612

ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 06/06/2019 Radicación 2019-074-6-4237
DOC: OFICIO 1204 DEL: 31/05/2019 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - CONTINUA VIGENTE PARA EL PROCESO EJECUTIVO 2018-023 DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: BALLESTEROS CORTES LUZ AMANDA CC# 46662125
A: PERILLA VACCA JAVIER HERNANDO CC# 7222612

ANOTACIÓN: Nro: 24 Fecha 17/02/2020 Radicación 2020-074-6-1160
DOC: OFICIO 936 DEL: 31/07/2019 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - EN EL SENTIDO DE ACLARAR EL OFICIO 1204 DEL 31-05-2019, TODA VEZ QUE LA SE/ORA BALLESTEROS CORTES LUZ AMANDA, NO ES DEMANDADA EN ESTE PROCESO, POR LO QUE SE TRATA DE UN UN EMBARGO DE LOS DERECHOS DE CUOTA UNICAMENTE DEL SE/OR PERRILLA VACCA JAVIER HERNANDO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANDOVAL ALVAREZ JOSE MIGUEL CC# 7211983
A: PERILLA VACCA JAVIER HERNANDO CC# 7222612

ANOTACIÓN: Nro: 25 Fecha 15/02/2023 Radicación 2023-074-6-1064
DOC: OFICIO 0087 DEL: 25/01/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-46729

Impreso el 6 de Octubre de 2023 a las 08:33:38 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - EMBARGO CUOTA PARTE. RADICADO. 2022-00510
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONJUNTO RESIDENCIAL EL RINCON DE LA FLORESTA CLUB NIT# 9000094578
A: BALLESTEROS CORTES LUZ AMANDA CC# 46662125

ANOTACIÓN: Nro: 26 Fecha 21/09/2023 Radicación 2023-074-6-7562
DOC: OFICIO 1117 DEL: 15/09/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 23
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0856 CANCELACION POR ORDEN JUDICIAL - EJECUTIVO RAD. 2018-00023-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANDOVAL ALVAREZ JOSE MIGUEL CC# 7211983
A: PERILLA VACCA JAVIER HERNANDO CC# 7222612

ANOTACIÓN: Nro: 27 Fecha 21/09/2023 Radicación 2023-074-6-7562
DOC: OFICIO 1117 DEL: 15/09/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - SOBRE CUOTA PARTE. RAD. 2021-00048-00. REMANENTE PROCESO QUE CURSA EN EL JUZGADO CUARTO CIVIL M/PAL DE DUITAMA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO CUARTO CIVIL M/PAL DE DUITAMA
A: PERILLA VACCA JAVIER HERNANDO CC# 7222612

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *27*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-40640 FECHA:21/09/2023
NIS: JTTY9/ov3n+Za+/fJmZ8riYm56zyYZy3YCmiX5rtYiz5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-46729

Impreso el 6 de Octubre de 2023 a las 08:33:38 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

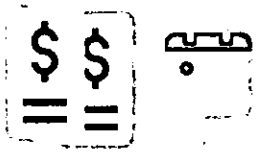
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 22 de septiembre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	40529121908

PAGOS SEGUROS POR Wompi

900 200566 BANCO

Redeban

SEP 21 2023 14:35:06 REMOES 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL DIGITAL CASE
CLL 16 17 *32

C. UNICO: 3007038577 TER: 9AD1Z119

RECIBO: 059128 [illegible]

RECAUDO APRO: 370625

CONVENIO: 85726

NOMPI

REF: 0000000000000405291219O8

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCIÓN.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Oficio No. 1117
Duitama, 15 de septiembre de 2023

Señor
REGISTRADOR
INSTRUMENTOS PUBLICOS Y PRIVADOS
Duitama

REFERENCIA:	EJECUTIVO
RADICACION:	No.152384053002-**2018-00023**-00
DEMANDANTE:	JOSE MIGUEL SANDOVAL ALVAREZ C.C.7.211.983
DEMANDADO:	JAVIER HERNANDO PERILLA VACCA C.C.7.222.612

En cumplimiento a lo ordenado en la providencia del 3 de agosto de 2023, me permito comunicarle que el proceso de la referencia fue terminado por pago total de la obligación, ordenando la cancelación y levantamiento de las medidas cautelares decretadas y que se hallen vigentes a la fecha por cuenta del presente proceso; por lo tanto le solicito el levantamiento y cancelación para este proceso de la medida de embargo de remanente que existe sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula No.074-46729 y que fue puesto a disposición de este Juzgado por el Juzgado Tercero Civil Municipal de Duitama, mediante oficio No.1204 del 31 de mayo de 2019; y, ***ordenó continuar con el embargo de remanente sobre el mismo bien inmueble 074-46729 como remanente para el Juzgado Cuarto Civil Municipal de Duitama y para el proceso allá radicado con el No. No.152384053004-2021-00048-00, siendo demandado JAVIER HERNANDO PERILLA VACCA.***

El juzgado se permite memorar a las entidades responsables del cumplimiento de esta solicitud, que la respuesta deberá ser tramitadas exclusivamente de manera virtual, a través del correo institucional del Juzgado Cuarto Civil Municipal a saber: j04cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cordialmente,

SANDRA LILIANA FLECHAS SUAREZ

Secretaria

c.c. Juzgado Cuarto Civil Municipal de Duitama

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 6 de Octubre de 2023 a las 08:26:58 am

Con el turno 2023-074-6-7562 se calificaron las siguientes matrículas:
074-46729

Nro Matricula: 074-46729

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000002320901900000292
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION . "EL RINCON DE LA FLORESTA CLUB "I" ETAPA" APARTAMENTO 408
2) CL 13 # 27 - 60 APTO 408 EL RINCON DE LA FLORESTA CLUB I ETAPA

ANOTACIÓN: Nro: 26 Fecha 21/09/2023 Radicación 2023-074-6-7562
DOC: OFICIO 1117 DEL: 15/09/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 23
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0856 CANCELACION POR ORDEN JUDICIAL - EJECUTIVO RAD. 2018-00023-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANDOVAL ALVAREZ JOSE MIGUEL CC# 7211983
A: PERILLA VACCA JAVIER HERNANDO CC# 7222612

ANOTACIÓN: Nro: 27 Fecha 21/09/2023 Radicación 2023-074-6-7562
DOC: OFICIO 1117 DEL: 15/09/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - SOBRE CUOTA PARTE. RAD. 2021-00048-00. REMANENTE PROCESO QUE CURSA EN EL JUZGADO CUARTO CIVIL M/PAL DE DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO CUARTO CIVIL M/PAL DE DUITAMA.
A: PERILLA VACCA JAVIER HERNANDO CC# 7222612

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656